

Купить производственную площадь за 75 000 600 рублей на Магистральная улица, 3 к4

Новгородская область, Магистральная улица, 3 к4

75 000 600 Р

32 823Р за м²



2285.00 м²

Общая

Предлагается на продажу производственный комплекс, 2285 кв. м с земельным участком 1, 2Га. 0% КОМИССИИ. ОТ СОБСТВЕННИКА. -----
----- Состав комплекса: - Земельный участок 12 000 кв. м (1, 2 Га). - Офисные помещения (три этажа) 764 кв. м: 1 этаж 179 кв. м. 2 этаж 356 кв. м. 3 этаж 229 кв. м. - Производственные площади 1 521 кв. м: Ремонтная зона 708 кв. м. Токарный цех 87 кв. м. Сварочный цех 332 кв. м. Склады 254 кв. м. Иные помещения 140 кв. м. Характеристики: - Индивидуальный подъезд к территории комплекса. - Зона парковки более чем на 50 автомобилей сотрудников. - Большая асфальтированная территория. - Наличие физической охраны (пропускной режим). - Удобный выезд на трассы М10 и М11 Москва Санкт-Петербург . - Качественный ремонт офисных помещений. - Четыре кран-балки (2 шт. грузоподъемностью 2т, 1 шт. 5т, 1 шт. 10 т.) - Огороженный периметр территории. - Комнаты для проживания. - Душевые + сауна. - Столовые на двух этажах. Коммуникации: - водоснабжение и канализация - центральные; - электроснабжение - своя подстанция 160кВт (возможно увеличение до 1МВт); - возможно подключение газа (распределительный шкаф в 20 метрах). Стоимость продажи - 75 000 000 руб. Возможна продажа с ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Этажей всего 1

