

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 37 000 200 рублей на Волотовская улица, 7

Новгородская область, Волотовская улица, 7

37 000 200 Р

60 163Р за м²



615.00 м²

Общая

Отдельно стоящее, 4х этажное здание в спальном районе города. Общая площадь - 615 м2, земля в собственности - 8,6 соток. Часть площади 2-3 этажи офисы, 1й этаж занимают пункты выдачи заказов Вайлдберриз и Яндекс маркет, цокольное помещение оборудование под общепит! Здание заполнено арендаторами на 95 %!!! Месячный арендный поток около 350 тыс., Налог 11 тыс, т.к здание разделено на несколько кадастровых номеров! Характеристики здания: дата постройки 2008 год, 3 этажа + цоколь, высота потолков 3 метра, своя парковка со шлагбаумом, электрическая мощность 130 кВт, центральное холодное и горячее водоснабжение, приточно-вытяжная система вентиляции, пожарная и охранная сигнализация. Стоимость продажи 37 000 000 руб. (60 162 руб. за м2) Посмотреть возможно в любое удобное время! Звоните!

👁 0 с 07.04.2024, обновлен 07.04.2024

Характеристики

Этажей всего 3

