

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 491 950 рублей на Вокзальная улица, 8

Новгородская область, Шимский район, Шимск, Вокзальная улица, 8

1 491 950 Р

14 627Р за м²



102.00 м²

Общая

Предлагается к продаже центральное здание площадью 650 кв.м. и прилегающее здание складов общей площадью 1394.2 кв.м. с земельным участком площадью 10275 кв.м., уже приносящее стабильный доход благодаря действующему Арендатору. Расстояние до г. Великого Новгорода 49 км, до г. Пскова - 160 км, до г. Санкт-Петербург - 230 км по отличным скоростным дорогам. Здания, возведенные в 1980 году из долговечного кирпича, оснащены всеми необходимыми коммуникациями: Электроснабжение, Отопление, Горячее и холодное водоснабжение, Канализация. Помимо просторных производственных площадей, в здании предусмотрены комфортные и функциональные помещения: Уютные офисные кабинеты, Раздевалки и душевые для персонала, Санузлы. Для удобства подъезда и стоянки автотранспорта перед зданиями оборудована вместительная парковка. Данные объекты представляют собой привлекательную инвестицию, сочетающую в себе надежность капитального строения и стабильный арендный поток.

👁 2 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116412621](tel:+79116412621)

Характеристики

Этажей всего 2



