

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 15 297 000 рублей на улица Мира, 33

Новгородская область, Малая Вишера, улица Мира, 33

15 297 000 Р

196 115Р за м²

78.00 м²

Общая



Продается готовый бизнес-объект с жилым помещением в центре Малой Вишеры! Ул. Мира, 33 — главная транспортная артерия города с высоким трафиком машин и пешеходов. ————— Ключевые характеристики: Торговый павильон 78,5 м² (фактическая площадь больше) 2 этажа: — 1 этаж: торговый зал + складское помещение — 2 этаж: 3 жилые комнаты, кухня, санузел Год постройки: 2003 Земельный участок 164 м² с ограждением (кадастровый 53:08:0010132:35) ————— Комфортные условия: Отопление индивидуальное газовое, центральный водопровод + колодец, септик ————— Ключевые преимущества для инвесторов 1. Трафик без конкурентов: — Расположение на главной дороге с суточным потоком — Единственный торговый объект в радиусе 1 км — Пешеходная доступность ————— Транспортная логистика: — Санкт-Петербург: 2 ч на Ласточке, электричке — Великий Новгород: 60 мин на авто — Москва: 8 ч по федеральной трассе М-10 ————— Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра!

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106179](tel:+79116106179)

Характеристики

Этажей всего 2

