

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица 20 Января, 6

Новгородская область, улица 20 Января, 6

2 950 000 Р

84 286Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в микрорайоне Деревяницы. Дом построен в 1987 году, надежный кирпичный с железобетонными перекрытиями, 9 этажей, с качественной планировкой и высотой потолков 2,5 м. В 2021-25 годах в доме проведён капитальный ремонт: крыши, внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, проведена замена лифтов и улучшение коммуникаций, что существенно повышает качество и удобство проживания. Общая площадь - 34,8 кв.м. Жилая площадь - 17,1 кв.м. Кухня - 9,2 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. На окнах везде стеклопакеты. Балкон застеклен. На полу паркет (комната), линолеум (кухня и коридор). Стены обои. Совмещённый санузел в кафеле. Просторная прихожая, имеется гардеробная. Достаточно места для хранения. Установлены счётчики на электричество и воду. Мебель остается по договоренности. Квартира не угловая и не торцевая. Окна выходят на запад. Вечерами - красивые закаты. Чистый подъезд и аккуратный, спокойные соседи. Проблем с парковкой нет. Микрорайон Деревяницы — это спокойный, тихий жилой район с уютной атмосферой, окруженный природой. Здесь сохранился шарм пригородной зоны, рядом лесной массив и река Волхов. Район развивается, построен новый мост через Волхов (Деревяницкий мост), улучшается инфраструктура и дороги. В пешей доступности от дома есть несколько ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Теплякова Оксана](#)

Телефон: [+79110404869](tel:+79110404869)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

