

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на улица Труда, 41

Новгородская область, Валдай, улица Труда, 41

12 300 000 Р

151 852Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам эксклюзивную квартиру в уникальном месте г. Валдай! Просторная двухкомнатная квартира, с возможностью перепланировки в трёхкомнатную - абсолютно новый жилой фонд 2018 г. строительства, в исторической части города парке, рядом с озером! Подходит под семейную ипотеку под 6% годовых! Общая площадь квартиры - 81 кв.м., расположена на удобном 2 этаже, в 3-х этажном кирпичном доме. В доме всего 8 квартир, своя придомовая охраняемая и освещаемая территория! Квартира в жилом состоянии, отделка сделана чистовая - под будущий косметический ремонт. Квартира оборудована двухконтурным газовым котлом, все коммуникации центральные. Внутренние фото и видео пришлем по запросу. Автоматические ворота, индивидуальная закрытая парковка с видеонаблюдением и охраной. Штатный дворник. Всегда чистый, аккуратный подъезд с отоплением, видеодомофоном. Перед домом благоустроенная ухоженная придомовая территория, качественный новый асфальт. Детский сад - прямо за окнами, торговые сети, магазины, аптеки и прочие удобства всей необходимой социальной инфраструктуры располагаются вокруг. Номер объекта: #1/537076/20480

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109308295](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

