

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Новолучанская улица, 14

Новгородская область, Новолучанская улица, 14

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая 2 к. кв. в центре города, по адресу: ул. Новолучанская, д. 14. Очень выгодное местоположение, исторический центр города, 9 минут пешком до Кремля! Отличный вариант как для себя, так и под аренду! О КВАРТИРЕ Общая площадь квартиры 42,4 кв.м (без учета балкона) - светлая кухня - 5,9 кв.м, комнаты 18,0 / 10,2 кв.м, гардеробная-кладовая - 2,4 кв.м, прихожая 2,9 кв.м. 4-й этаж 5-этажного кирпичного дома. На кухне предусмотрена Колонка. Вы всегда будете с горячей водой и это экономично! Оплачиваете только за холодную воду. Окна стеклопакеты, входная дверь металлическая. Ванна и с/у совмещен, установлены новые трубы. Балкона не застеклен. Подъезд чистый и аккуратный. На площадке расположено по 4 квартиры. Входная дверь металлическая. Квартира расположена в центре дома, теплая. Материалы (шпаклевка, плитонит) остаются. Прямая продажа. 1 совершеннолетний собственник. Материнский капитал не использовали. Без долгов и обременений. О ДОМЕ: Дом кирпичный 1966 года, с отличной шумоизоляцией! Чистый подъезд. Обслуживает ООО УК Экодом . ИНФРАСТРУКТУРА продумана и удобна: Всего 600 м до Новгородского Кремля, река Волхов, городской пляж, Авто и ж/д вокзалы. Различные магазины, ТЦ Волна , ТЦ Русь , в т.ч. сетевые магазины. Автобусные остановки. Поликлиника ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

