

Купить квартиру за 3 540 000 рублей на Локомотивная улица, 7

Новгородская область, Локомотивная улица, 7

3 540 000 Р

107 273Р за м²



33.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

У Вас сейчас есть уникальная возможность купить квартиру в самом центре исторического города Великого Новгорода! - в шаговой доступности: ж/д и авто вокзалы, исторические и культурные памятники города, Кремль, река Волхов, торговые центры и парки, кафе, магазины и рестораны, для семейных дет. Сады и лучшие гимназии города во дворе. - транспортная доступность в любую точку Новгорода. - квартира с жилой комнатой 18.1 кв. М. Большая просторная с выходом на балкон. Ремонта требует. Стеклопакеты — балконный блок, паркет старый, батареи отличные чугунные, фото прилагаем. - балкон отделан панелями, застеклён стеклопакетами, вид во двор на юг. - кухня старенькая, но хорошая газовая колонка, хорошая чистая мебель, газовая плита с духовкой, на полу линолеум, стеклопакеты на окнах. - в санузле старая керамическая плитка. Сан. Узел просторный 5 м. - в квартире есть гардеробная для хранения одежды. - новый домофон, новые оконные системы, кирпичный дом, большая по площади 1 кв. М. Наличие гардеробной в прихожей, застеклённый и отделанный современно балкон, исключительная локация в центре города- вот преимущества данного объекта! Возможна покупка как в ипотеку, так и с использованием средств государственных субсидий. Готова к продаже, документы и собственник проверены.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110418380](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5		



Restate

II. ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ

Этаж	5	Число балконов	1
Число комнат	1	Число подвходов	
Площадь	32,2	Количество уровней	1
Общая площадь	18,1	Высота 1 уровня	2,51
Площадь кухни	0,8	Высота 2 уровня	
Тип квартиры	отдельная квартира	Высота 3 уровня	
Транспортная доступность	индивидуальные комнаты	Площадь посылки	
Тип здания	совмещенный	Площадь мансарды	

III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

Этаж	Назначение частей помещений	Площадь, м ² в том числе:		Лоджия, балкон, терраса, веранда, эркер, застекленный балкон, эркер и др. (по плану)	Виды помещений по плану	Примечания: для помещений, расположенных в подвале, цоколе и на чердаке
		общая	жилая			
5	1 прихожая	5,0	5,0			
	2 ванная	3,3	3,3			
	3 кухня	5,8	5,8			
	4 жилая	18,1	18,1			
	балкон		0,8			
Итого:		32,2	18,1	14,1	0,8	33,0

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

