

Купить землю, земельный участок за 60 000 000 рублей на ул Дачная

Новгородская область, Висленев Остров, ул Дачная

60 000 000 Р

60 000Р за сот.



1000.00 сот.

Общая

Продам 2 земельных участка на берегу озера Селигер, в дер. Остров Демянского района Новгородской области. Кад. Номера: 53:05:0130502:5. 53:05:0130501:78. Общая лощадь участков 10,76 га. Категория земель — земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования — для строительства и эксплуатации базы отдыха. 90 км. От гор. Валдай. 80 км. От гор. Осташков. Живописный, рельефный, видовой, участок, отлично подходящий для строительства. Своя Береговая Линия оз. Селигер! Тихая деревня, несколько турбаз в окрестностях с высокой заполняемостью. Удобный круглогодичный проезд до участка, дорога проходит по границе участка, проезд в любое время года, дорогу чистят! Согласованы и оплачены ТУ на подключение электричества 150квт. Есть план застройки базы отдыха разработанный под эти участки со стоимостью постройки 450 млн. Руб., с фин. Моделью и готовым бизнес планом, утвержденными корпорацией Мсп, с финансовой гарантией. Есть интерес от банков к участию в проекте. Обоснованный торг уместен. Рассмотрю сдачу в аренду или долевое участие в постройке базы отдыха. Возможна продажа от юр. Лица. Так же возможна продажа участков по отдельности. Дополнительные фото и видео по запросу. Вопросы задавайте в сообщениях или по телефону. Селигер, Валдай, Осташков, Купить участок под турбазу, Земля для ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79816028674](tel:+79816028674)



