

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение, деревня Борцово

Новгородская область, Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение, деревня Борцово

8 500 000 Р

85 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продам усадьбу в 9 км. от центра Валдая, д. Борцово, которая расположена на границе Валдайского Национального парка, в окружении настоящей чистой природы, в стороне от шумных дорог и людей, на берегу озера. Усадьба подходит для круглогодичного проживания или сдачу в аренду. Это уникальное место. МЕСТО СИЛЫ! Побывав здесь однажды, вам не захочется уезжать. Приходите и оцените все преимущества этого удивительного места! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр или договориться о видеопоказе. Это ваш шанс стать обладателем этого уникального имущества! Усадьба состоит из 2 участков, общей площадью 71,2 кв. м., на участках расположены: жилой двухэтажный дом, 2 гостевых домика и баня. Рядом с баней вырыт пруд, водится рыба. До берега озера всего 120 метров!!! Есть возможность оборудовать пирс для лодки и купания. Участок огорожен с двух сторон, имеются плодово ягодные деревья (яблони, вишни). Соседей пока нет. 1 Взрослый собственник, обременений нет, долгов нет. Данная локация имеет высокую инвестиционную значимость. Техническое описание: 1. Участок, площадью 24,64 сот., на нем расположен двух этажный жилой дом, колодец, дровяник. 2. Участок, площадью 46,60 сот., на нем расположены 2 гостевых дома, баня. - Общая площадь жилого дома : 100 кв.м., летняя кухня, прихожая, санузел ...

👁 2 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116203348](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	71.2 сот		

