Купить дачу, дом, коттедж за 13 800 000 рублей на Новгородский район, Ракомское сельское поселение, деревня Ращеп, 8А

Новгородская область, Новгородский район, Ракомское сельское поселение, деревня Ращеп, 8А

13 800 000 Р

202 941Р за м^2

68.00 м^2

Общая

Новый (2024 год постройки) одноэтажный дом для круглогодичного проживания площадью 68.3кв.м + терраса 15 кв.м + крыльцо 4,5 кв.м. Дом расположен на земельном участке площадью 14 соток. ЛОКАЦИЯ: Дом находится в д.Ращеп. От дома 5 минут на автомобиле до Новгородского Кремля, а также до Псковского района Великого Новгорода, где расположены детские сады, новая школа, спортивные комплексы, гипермаркет Лента и пр. В 5 минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта (автобусы 7, 7а). ПОДРОБНЕЕ О ДОМЕ: - фундамент - железобетонные сваи, цоколь обшит панелями Docke, - дом энергоэффективный, построен по каркасной технологии из доски камерной сушки с антисептированием, - утепление 200 мм + Белтермо, - внешняя отделка сайдингом Docke premium, - крыша имеет утепление 200 мм и покрыта металлочерепицей, установлена водосточная система и снегозадержатели Docke premium, - входная дверь с терморазрывом, - вентиляция естественная (два вентканала), - пол - влагостойкое ДСП Quick Deck 22 мм + водяные тёплые полы по всему этажу в полусухой стяжке + кварцвиниловая плитка, - потолки натяжные, высота 2,7 м, - разведены розетки, включатели, произведён монтаж освещения внутри и снаружи дома, - водоснабжение - собственная скважина, - электричество 15 кВт, - установлена ...

0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79111537425

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	14.0 сот		